



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						13 434,93
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,54	281,48	5	1 407,40
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	5	84,05
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	5	403,20
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	5	129,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	5	33,92
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,48	305,47	11	3 360,19
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,60	743,04	1	743,04
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	5	364,65
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	10,46	313,80	2	627,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	15,00	10,46	156,90	2	313,80
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	22	170,28
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	361,00	0,49	176,89	5	176,89
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,49	14,70	5	73,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	361,00	0,52	187,72	11	1 032,46
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	128,00	0,37	47,36	11	520,96
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,47	14,10	19	267,90
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	15,00	1,59	23,85	2	47,70
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	30,00	1,59	47,70	2	95,40
Рыхление снега вручную(10%)		м3	1 150,50	8,24	9 480,12	1	948,01
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	361,00	2,34	844,74	3	760,27
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	128,00	1,93	247,04	3	741,12
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	2,09	62,70	3	188,10
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	1 150,50	0,27	310,64	5	776,59
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	15,00	0,51	7,65	22	168,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 648,46
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ГВС в кв. 44/48)		мп	2,00	1 029,46	589,54	2 648,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,350	3,44	8 773,20	
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,250	0,28	668,99	
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			727,75	
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.12.2022 по 31.01.2023)				-0,165	138,89	-22,92
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2022 по 30.11.2022)				-0,165	124,15	-20,48
ОДН за г/воду				5,552	138,89	771,15
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 073,000	3,02	6 260,46	
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	746,52	746,52	
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,350	2,01	5 126,20	

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

38 386,51

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **38 386,51** (Тридцать восемь тысяч триста восемьдесят шесть рублей 51 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16
